

CITY OF LOS ANGELES

CALIFORNIA



200 N. Spring Street  
Los Angeles, CA 90012

Email: [NCsupport@lacity.org](mailto:NCsupport@lacity.org)  
Website: [www.empowerla.org](http://www.empowerla.org)

**Governing Board**

Mireya Valencia, President  
Michelle Rivera, Vice-President  
Casey Wong, Secretary  
Margarita Lopez, Treasurer  
Jose Felix Cabrera Larios, Parliamentarian  
Andrew Wolff, Corresponding Secretary



**MacArthur Park Neighborhood Council**

**Special Board Meeting**

Thursday, May 14, 2026

7:00pm

Zoom Meeting Online or By Telephone

Dial +16694449171 to Join the Meeting

Then Enter This Webinar ID: 860 2091 4416 and Press #

[us02web.zoom.us/j/86020914416](https://us02web.zoom.us/j/86020914416)

(there is no in-person meeting this month)

**Board Members:**

At-Large Reps: Margarita Lopez, Ivonnenanette Machado, Rosario Argueta, Olivia Suria, Israel Vasquez, Grace Bryant, Mireya Valencia, Lucio Morado, Sonya Guerra, Michelle Rivera, Jacob Berezin

District Reps: Jose Felix Cabrera Larios, Casey Wong, Andrew Wolff

---

Si requiere servicios de traducción, favor de avisar al Concejo Vecinal 3 días de trabajo (72 horas) antes del evento. Por favor contacte Secretaria, al 6694449171 o por correo electrónico, [NC-MPNC@lacity.org](mailto:NC-MPNC@lacity.org), para avisar al Concejo Vecinal.

IN CONFORMITY WITH THE JANUARY 1, 2026 ENACTMENT OF CALIFORNIA SENATE BILL 707 (DURAZO) AND LA CITY COUNCIL FILE 23-1114, THE MACARTHUR PARK NEIGHBORHOOD COUNCIL MEETING WILL BE CONDUCTED VIRTUALLY.

Every person wishing to address the Board must dial +16694449171, and enter 860 2091 4416 and then press # to join the meeting. When prompted by the presiding officer, to provide public input at the Neighborhood Council meeting the public will be requested to dial \*9 or use the Raise Hand option, to address the Board on any agenda item before the Board takes an action on an item. Comments from the public on agenda items will be heard only when the respective item is being considered.

Comments from the public on other matters not appearing on the agenda that are within the Board's jurisdiction will be heard during the General Public Comment period. Please note that under the Brown Act, the Board is prevented from acting on a matter that you bring to its attention during the General Public Comment period; however, the issue raised by a member of the public may become the subject of a future Board meeting. Public comment is limited to 2 minutes per speaker, unless adjusted by the presiding officer of the Board.

In the event of a disruption that prevents the eligible legislative body from broadcasting the meeting to members of the public using the call-in option or internet-based service option, or in the event of a disruption within the eligible legislative body's control that prevents members of the public from offering public comments using the call-in option or internet-based service option, the eligible legislative body shall take no further action on items appearing on the meeting

agenda until public access to the meeting via the call-in option or internet-based service option is restored. Actions taken on agenda items during a disruption that prevents the eligible legislative body from broadcasting the meeting may be challenged pursuant to Section 54960.1. **California Government Code Section 54953.8(b)(3).**

The legislative body shall not require public comments to be submitted in advance of the meeting and shall provide an opportunity for the public to address the legislative body and offer comments in real time. **California Government Code Section 54953.8(b)(4).**

Notwithstanding Section 54953.3, an individual desiring to provide public comment through the use of an internet website, or other online platform, not under the control of the eligible legislative body, that requires registration to log in to a teleconference may be required to register as required by the third-party internet website or online platform to participate. **California Government Code Section 54953.8(b)(5),**

A legislative body that provides a timed public comment period for each agenda item shall not close the public comment period for the agenda item, or the opportunity to register, pursuant to paragraph (5), to provide public comment until that timed public comment period has elapsed.

**California Government Code Section 54953.8(b)(6(A)),**

A legislative body that does not provide a timed public comment period, but takes public comment separately on each agenda item, shall allow a reasonable amount of time per agenda item to allow public members the opportunity to provide public comment, including time for members of the public to register pursuant to paragraph (5), or otherwise be recognized for the purpose of providing public comment.

**California Government Code Section 54953.8(b)(6(B)).**

---

**I. Welcoming Remarks**

- A. Call to order
- B. Roll call

**II. General Public Comments on Non-Agenda Items** (*2 minutes maximum*)

**III. Government Reports** (*Each board member may ask one question, or yield time to others*)

- A. Update from the Department of Recreation and Parks regarding the MacArthur Park fencing project.

**IV. Administrative**

**V. Funding**

- A. Discussion and possible action to approve up to \$5,000 in NPG funding to the Los Angeles Parks Foundation, on behalf of the MacArthur Park Recreation Center. Funds will pay for the medals to be purchased for all participants of the MacArthur Park 2026 Summer 5k (run) to be held at MacArthur Park on June 6, 2026.
- B. Discussion and possible action to approve up to \$2,500 in NPG funding for Action for Resilience, Climate and Health (ARCH) Collaborative. Funding will cover logistical materials for their upcoming Community Health Fair on April 25, 2026 on Park View St. in MacArthur Park.

**VI. Consent Calendar**

- A. Discussion and possible action to approve the Monthly Expenditure Report (MER) for March 2026.

- B. Discussion and possible action to approve the Monthly Expenditure Report (MER) for April 2026.
- C. Discussion and possible action to approve the MacArthur Park Neighborhood Council General Board Meeting minutes for MPNC's April 1, 2026 Regular Meeting.

## VII. Board Seat and Committee Appointments

- A. Discussion and possible motion to fill the two vacant At-Large board seats for the remaining term that ends on June 30, 2027.

## VIII. Announcements and Reports

- A. Report from Outreach Committee
- B. Board Committees
  1. MPNC Homeless Liaisons: Rosario Argueta, Margarita López, José Félix Cabrera Larios
  2. Community Impact Statement Filers: Andrew Wolff, Margarita López, Israel Vásquez, Mireya Valencia
  3. Credit Card Holders: Margarita Lopez, Mireya Valencia
  4. Budget Committee: Ivonannette Machado, Andrew Wolff, Margarita Lopez
  5. Bylaws Committee: Margarita Lopez (chairperson), Andrew Wolff, Mireya Valencia
  6. Zoning, Land Use and Planning Committee: Michelle Rivera (chairperson), Casey Wong, Margarita Lopez, Jacob Berezin
    - (1) Reportback on the 5/7 meeting regarding Case No. ZA-2025-4962-CU1-CU2-PR
    - (2) Discussion and possible motion to draft a CIS regarding the demolition of Baylo University and the construction of a self-storage
  7. Outreach Committee: Hector Zarate (chairperson), Michelle Rivera, Sonya Guerra, Jose Felix Cabrera Larios

## IX. Future regular board meeting Agenda ideas and proposals (*open to all board members, 2 minutes each*)

## X. Adjournment

---

**THE AMERICAN WITH DISABILITIES ACT** As a covered entity under Title II of the Americans with Disabilities Act, the City of Los Angeles does not discriminate on the basis of disability and upon request will provide reasonable accommodation to ensure equal access to its programs, services, and activities. Sign language interpreters, assisted listening devices, or other auxiliary aids and/or services may be provided upon request. To ensure availability of services, please make your request at least 3 business days (72 hours) prior to the meeting by contacting the Department of Neighborhood Empowerment by calling (213) 978-1551 or email: [NCsupport@lacity.org](mailto:NCsupport@lacity.org)

**PUBLIC ACCESS OF RECORDS** – In compliance with Government Code section 54957.5, non-exempt writings that are distributed to a majority or all of the board in advance of a meeting may be viewed at Neighborhood Council Office Space Address (if applicable), at our website: [www.NeighborhoodCouncilWebsite.org](http://www.NeighborhoodCouncilWebsite.org) or at the scheduled meeting. In addition, if you would like a copy of any record related to an item on the agenda, please contact **Casey Wong**, Secretary, at or email at: [NC-MPNC@lacity.org](mailto:NC-MPNC@lacity.org).

**PUBLIC POSTING OF AGENDAS** – Neighborhood Council agendas are posted for public review at at least one of the following locations:

- Felipe de Nieves Public Library in Lafayette Park
- MacArthur Park Community Center 2230 6<sup>th</sup> Street
- [www.NeighborhoodCouncilWebsite.com](http://www.NeighborhoodCouncilWebsite.com)

- You can also receive our agendas via email by subscribing to L.A. City's Early Notification System at <https://www.lacity.org/subscriptions>

**NOTICE TO PAID REPRESENTATIVES** – If you are compensated to monitor, attend, or speak at this meeting, City law may require you to register as a lobbyist and report your activity. See Los Angeles Municipal Code Section 48.01 et seq. More information is available at [ethics.lacity.org/lobbying](https://ethics.lacity.org/lobbying). For assistance, please contact the Ethics Commission at (213) 978-1960 or [ethics.commission@lacity.org](mailto:ethics.commission@lacity.org)

**RECONSIDERATION AND GRIEVANCE PROCESS** - For information on the NC's process for board action reconsideration, stakeholder grievance policy, or any other procedural matters related to this Council, please Consult the NC Bylaws. The Bylaws are available at our Board meetings and our website.



**Junta Directiva**

Mireya Valencia, Presidente

Michelle Rivera,  
Vicepresidente

Casey Wong, Secretario

Margarita Lopez, Tesorera

Jose Felix Cabrera Larios,  
Parlamentario

**Consejo Vecinal del MacArthur Park  
Reunión Especial del Consejo**

Jueves, 14 de mayo 2026

7:00pm

Reunión por Zoom en línea o por teléfono

Llame al +16694449171 para unirse a la reunión

Luego ingrese este ID del seminario web: 860 2091 4416 y presione #

[us02web.zoom.us/j/86020914416](https://us02web.zoom.us/j/86020914416)

(No habrá reunión en persona este mes)

**Board Members:**

Representantes Generales: Margarita Lopez, Ivonnenanette Machado, Rosario Argueta, Olivia Suria, Israel Vasquez, Grace Bryant, Mireya Valencia, Lucio Morado, Sonya Guerra, Michelle Rivera, Jacob Berezin

Representantes de distrito: Jose Felix Cabrera Larios, Casey Wong, Andrew Wolff

---

Si requiere servicios de traducción, favor de avisar al Concejo Vecinal 3 días de trabajo (72 horas) antes del evento. Por favor contacte Secretaria, al 6694449171 o por correo electrónico, [NC-MPNC@lacity.org](mailto:NC-MPNC@lacity.org), para avisar al Concejo Vecinal.

DE CONFORMIDAD CON LA PROMULGACIÓN DEL PROYECTO DE LEY 707 DEL SENADO DE CALIFORNIA (DURAZO) DEL 1 DE ENERO DE 2026 Y EL ARCHIVO 23-1114 DEL CONCEJO MUNICIPAL DE LOS ÁNGELES, LA REUNIÓN DEL CONCEJO VECINAL DE MACARTHUR PARK SE LLEVARÁ A CABO DE FORMA VIRTUAL.

Toda persona que desee dirigirse a la Junta debe marcar el 16694449171, marcar el 860 2091 4416 y presionar # para unirse a la reunión. Cuando el presidente lo solicite, para brindar comentarios públicos en la reunión del Consejo Vecinal, se solicitará al público que marque \*9 o utilice la opción de Levantar la Mano para dirigirse a la Junta sobre cualquier punto del orden del día antes de que la Junta tome una decisión al respecto. Los comentarios del público sobre los puntos del orden del día solo se escucharán cuando se esté considerando el tema correspondiente.

Los comentarios del público sobre otros asuntos no incluidos en el orden del día y que sean competencia de la Junta se escucharán durante el período de comentarios públicos generales. Tenga en cuenta que, según la Ley Brown, la Junta no puede actuar sobre un asunto que usted le presente durante el período de comentarios públicos generales; sin embargo, el asunto planteado por un miembro del público podría ser objeto de una futura reunión de la Junta. Los comentarios públicos están limitados a 2 minutos por orador, a menos que el presidente de la Junta lo ajuste.

opción de llamada o el servicio de internet, o en caso de una interrupción bajo el control del órgano legislativo elegible que impida al público ofrecer comentarios mediante la opción de llamada o el servicio de internet, el órgano legislativo elegible no tomará ninguna otra medida sobre los puntos del orden del día de la reunión hasta que se restablezca el acceso público a la reunión mediante la opción de llamada o el servicio de internet. Las acciones tomadas sobre los temas de la agenda durante una interrupción que impida que el cuerpo legislativo elegible transmita la reunión pueden ser impugnadas de conformidad con la Sección 54960.1. **Código de Gobierno de California, Sección 54953.8(b)(3).**

El órgano legislativo no exigirá la presentación de comentarios públicos con antelación a la reunión y brindará la oportunidad de que el público se dirija al órgano legislativo y ofrezca sus comentarios en tiempo real. **Código de Gobierno de California, Sección 54953.8(b)(4).**

Sin perjuicio de la Sección 54953.3, toda persona que desee presentar comentarios públicos mediante un sitio web u otra plataforma en línea que no esté bajo el control del órgano legislativo elegible y que requiera registro para acceder a una teleconferencia, podrá estar obligada a registrarse según lo exija el sitio web o la plataforma en línea de terceros para participar. **Código de Gobierno de California, Sección 54953.8(b)(5).**

Un órgano legislativo que ofrezca un período de comentarios públicos programado para cada punto del orden del día no cerrará dicho período ni la oportunidad de registrarse, de conformidad con el párrafo (5), para presentar comentarios públicos hasta que haya transcurrido dicho período. **Sección del Código de Gobierno de California 54953.8(b)(6(A)),**

Un órgano legislativo que no ofrece un período de comentarios públicos con tiempo limitado, sino que acepta los comentarios públicos por separado para cada punto del orden del día, deberá conceder un tiempo razonable por punto del orden del día para que los miembros del público tengan la oportunidad de presentar sus comentarios, incluyendo tiempo para que los miembros del público se registren de conformidad con el párrafo (5), o para que se les reconozca de otra manera a los efectos de presentar comentarios públicos. **Código de Gobierno de California, Sección 54953.8(b)(6)(B).**

---

**I. Bienvenida**

- A. Llamada al orden del día
- B. Pasada de lista

**II. Comentarios del público en general sobre temas no incluidos en el orden del día** (*maximo de 2 minutos*)

**III. Informes gubernamentales** (*Cada miembro de la Junta Directiva puede hacer una pregunta o ceder tiempo a otros*)

- A. Actualización del Departamento de Recreación y Parques sobre el proyecto de cercado de MacArthur Park.

**IV. Administrativo**

**V. Financiamiento**

- A. Discusión y posible acción para aprobar hasta \$5,000 en fondos NPG para la Fundación de Parques de Los Ángeles, en nombre del Centro Recreativo de MacArthur Park. Los fondos se utilizarán para comprar las medallas para todos los participantes de la carrera MacArthur Park Summer 5K 2026, que se llevará a cabo en MacArthur Park el 6 de junio de 2026.
- B. Discusión y posible acción para aprobar hasta \$2,500 en fondos NPG para Action for Resilience, Climate and Health (ARCH) Collaborative. Los fondos cubrirán materiales

logísticos para su próxima Feria Comunitaria de Salud el 25 de abril de 2026 en Park View St. en MacArthur Park.

## **VI. Calendario de Consentimiento**

- A. Discusión y posible acción para aprobar el Informe Mensual de Gastos (MER) correspondiente a marzo de 2025.
- B. Discusión y posible acción para aprobar el Informe Mensual de Gastos (MER) correspondiente a abril de 2025.
- C. Discusión y posible acción para aprobar las actas de la Reunión General de la Mesa Directiva del Consejo Vecinal de MacArthur Park del 1 de abril de 2026.

## **VII. Nombramientos para la Mesa Directiva y Comités**

- A. Discusión y posible moción para cubrir los dos puestos vacantes de Representante At-Large por el resto del período que concluye el 30 de junio de 2027.

## **VIII. Anuncios e Informes**

- A. Reporte del Comité de Alcance Comunitario
- B. Comités:
  - 1. Enlaces de Personas sin Hogar del MPNC: Rosario Argueta, Margarita López, José Félix Cabrera Larios
  - 2. Responsables de presentar Declaraciones de Impacto Comunitario: Andrew Wolff, Margarita López, Israel Vásquez, Mireya Valencia
  - 3. Titulares de Tarjeta de Crédito: Margarita López, Mireya Valencia
  - 4. Comité de Presupuesto: Ivonannette Machado, Andrew Wolff, Margarita López
  - 5. Comité de Reglamentos: Margarita López (presidenta), Andrew Wolff, Mireya Valencia
  - 6. Comité de Zonificación, Uso de Suelo y Planeación: Michelle Rivera (presidenta), Grace Bryant, Casey Wong, Margarita López
    - a) Informe sobre la reunión del 7 de mayo relacionada con el Caso Núm. ZA-2025-4962-CU1-CU2-PR
    - b) Discusión y posible moción para redactar una CIS sobre la demolición de Baylo University y la construcción de un almacén de autoalmacenamiento.
  - 7. Comité de Alcance Comunitario: Hector Zarate (presidente), Michelle Rivera, Sonya Guerra, Jose Felix Cabrera Larios

## **IX. Ideas y propuestas para la agenda de futuras reuniones ordinarias de la junta directiva (abierto a todos los miembros de la junta, 2 minutos cada una).**

## **X. Clausura**

---

**LEY PARA ESTADOUNIDENSES CON DISCAPACIDADES.** Como entidad amparada por el Título II de la Ley para Estadounidenses con Discapacidades, la Ciudad de Los Ángeles no discrimina por motivos de discapacidad y, previa solicitud, proporcionará adaptaciones razonables para garantizar la igualdad de acceso a sus programas, servicios y actividades. Se pueden proporcionar intérpretes de lengua de señas, dispositivos de ayuda auditiva u otros servicios o ayudas auxiliares, previa solicitud. Para garantizar la disponibilidad de los servicios, solicite su asistencia al menos 3 días hábiles (72 horas) antes de la reunión. Para ello, comuníquese con el

Departamento de Empoderamiento Vecinal llamando al (213) 978-1551 o enviando un correo electrónico a: [NCsupport@lacity.org](mailto:NCsupport@lacity.org).

**ACCESO PÚBLICO A LOS REGISTROS:** De conformidad con el artículo 54957.5 del Código de Gobierno, los escritos no exentos que se distribuyan a la mayoría o a la totalidad de la junta antes de una reunión pueden consultarse en la dirección de la oficina del Consejo Vecinal (si corresponde), en nuestro sitio web: [www.NeighborhoodCouncilWebsite.org](http://www.NeighborhoodCouncilWebsite.org) o en la reunión programada. Además, si desea una copia de cualquier registro relacionado con un punto del orden del día, comuníquese con Casey Wong, Secretaria, o envíe un correo electrónico a: [NC-MPNC@lacity.org](mailto:NC-MPNC@lacity.org).

**PUBLICACIÓN PÚBLICA DE LAS AGENDAS:** Las agendas del Consejo Vecinal se publican para consulta pública en una de las siguientes ubicaciones:

- 1) Biblioteca Pública Felipe de Nieves en Lafayette Park
- 2) Oficina Principal de la Escuela Primaria Hoover en 2726 Francis Avenue
- 3) HOLA 2701 Wilshire Boulevard
- 4) MacArthur Park Community Center 2230 6th Street
- 5) Big 6 Market en 550 South Rampart Boulevard.
- 6) <https://macarthurparknc.org/>

También puede recibir nuestras agendas por correo electrónico suscribiéndose al Sistema de Notificación Temprana de la Ciudad de Los Ángeles en <https://www.lacity.org/subscriptions>

**AVISO A LOS REPRESENTANTES REMUNERADOS:** Si recibe una compensación por supervisar, asistir o hablar en esta reunión, la ley municipal podría exigirle que se registre como cabildero e informe de su actividad. Consulte el Código Municipal de Los Ángeles, Sección 48.01 y siguientes. Para más información, visite [ethical.lacity.org/lobbying](http://ethical.lacity.org/lobbying). Para obtener ayuda, comuníquese con la Comisión de Ética al (213) 978-1960 o a la dirección de correo electrónico [ethical.commission@lacity.org](mailto:ethical.commission@lacity.org)

**PROCESO DE RECONSIDERACIÓN Y QUEJAS:** Para obtener información sobre el proceso de reconsideración de las acciones de la junta directiva, la política de quejas de las partes interesadas o cualquier otro asunto procesal relacionado con este Consejo, consulte el Reglamento del Consejo. El Reglamento está disponible en las reuniones de la Junta Directiva y en nuestro sitio web: [www.NeighborhoodCouncilWebsite.org](http://www.NeighborhoodCouncilWebsite.org)